

ASUNTO OY

Helukanmäki

TSV
RAKENNUS OY



Valoisa ja nykyaikainen koti Ylläksen tunturimaisemissa

Tämä upea rivitalokohde Äkäslompolon Helkan uudella asuinalueella tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden ympärivuotiseen asumiseen keskellä Ylläksen kaunista tunturi- luontoa. Erinomainen sijainti lähellä Äkäslompolon kylän keskustaa, yhdistää luonnonläheisyyden ja arjen helppouden.

Huoneistojen modernit ja avarat oleskelutilat avautuvat ympäröivään mäntymetsään, ja suuret terassit tuovat sisätiloihin luonnon rauhaa ja valoa. Kestävät ja tyylikkää materiaalivalinnat varmistavat, että kodit kestävät aikaa ja tunturialueen vaihtelevia olosuhteita.

Tämä kohde on suunniteltu vastaamaan niin aktiivisen ulkoilijan kuin rauhaa arvostavan asukkaan tarpeita – täältä on helppo lähteä nauttimaan Ylläksen monipuolisista harrastusmahdollisuuksista tai viettämään rentoa aikaa omassa rauhassa.

Varaa nyt oma koti Helkan uudelta asuinalueelta ja astu asumisen uudelle tasolle Ylläksen ainutlaatuisissa maisemissa. Tutustu tarkemmin kohteeseen ja löydä unelmiesi koti osoitteessa **www.tsvrakennus.fi**

Rakentajan terveiset

Tätä rivitalokohdetta, joka nousee Ylläksen tunturimaisemien äärelle, Äkäslompolon Helukan uudelle asuinalueelle, on ollut erittäin mielenkiintoista suunnitella. Kohteen sijainti kauniilla pienellä mäellä, jolta avautuvat näkymät ympäröivään mäntymetsään, on tarjonnut mahdollisuuden luoda asumisratkaisuja, jotka yhdistävät laadun, viihtyisyyden ja tunturialueen henkeen sopivan estetiikan.

Helukan alueen rauhallinen ympäristö ja luonnonläheisyys tekevät tästä kohteesta ainutlaatuisen paikan asua. Rivitalon kahdesta erillisestä rakennuksesta koostuva kokonaisuus on suunniteltu siten, että tontin käyttö tukee asumisviihtyvyyttä ja yksityisyyttä. Rakennusten sijoittelu luo vihreän ja suojaisan pihapiirin, jossa asukkaat voivat nauttia luonnonrauhasta ja yhteisöllisyydestä.

Huoneistot on suunniteltu vastaamaan modernin asumisen tarpeisiin: valoisat ja toimivat tilat avautuvat luonnon

maisemiin, ja tilavat terassit tuovat sisä- ja ulkotilat harmonisesti yhteen. Materiaalivalinnoissa on korostettu kestävyyttä, ajattomuutta ja tunturimaisemiin sopivaa tyylikkyyttä. Näiden ominaisuuksien ansiosta kodit tarjoavat pitkäikäistä laatua ja helppoutta arkeen.

Suunnittelussa ja rakentamisessa vastuullisena toimijana toimii TSV-Rakennus Oy, joka tunnetaan korkeatasoisten ja alueen erityispiirteet huomioivien kohteiden toteuttajana. Tämä rivitalo jatkaa yrityksen perinnettä tuottaa koteja, joissa yhdistyvät kaunis ympäristö ja huolella harkittu asumisen laatu.

Olemme ylpeitä voidessamme tarjota asukkaille paikan, jossa koti sulautuu saumattomasti Ylläksen upeaan tunturiluontoon ja tarjoaa puitteet niin arkeen kuin vapaa-aikaan.

Jussi Kantola
Toimitusjohtaja





As Oy Helukanmäki, asunnot

Kaksio

A1	2H+KT+S	42,0 m²
A2	2H+KT+S	42,0 m²
A4	2H+KT+S	42,0 m²
A5	2H+KT+S	42,0 m²
A11	2H+KT+S	42,0 m²
A12	2H+KT+S	42,0 m²

Kolmio

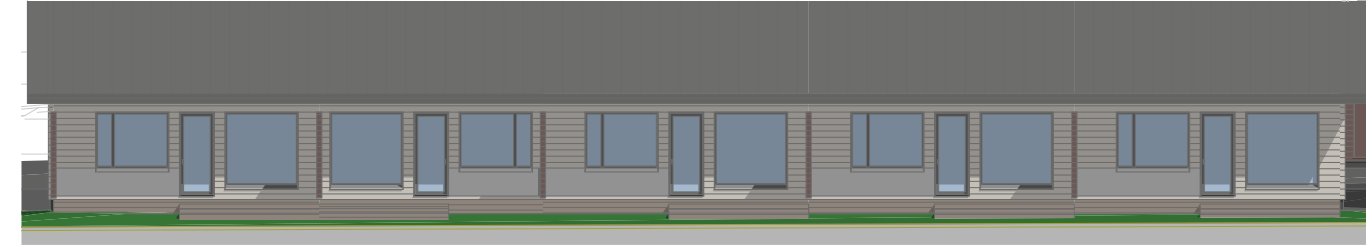
A3	3H+KT+S	50,5 m²
A6	3H+KT+S	50,5 m²
A7	3H+KT+S	50,5 m²
A8	3H+KT+S	50,5 m²
A9	3H+KT+S	50,5 m²
A10	3H+KT+S	50,5 m²
A13	3H+KT+S	50,5 m²
A14	3H+KT+S	50,5 m²
A15	3H+KT+S	50,5 m²
A16	3H+KT+S	50,5 m²
A17	3H+KT+S	50,5 m²



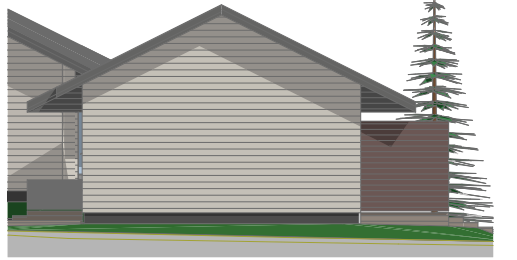
Rakennuksen julkisivut



Pääkadun julkisivu



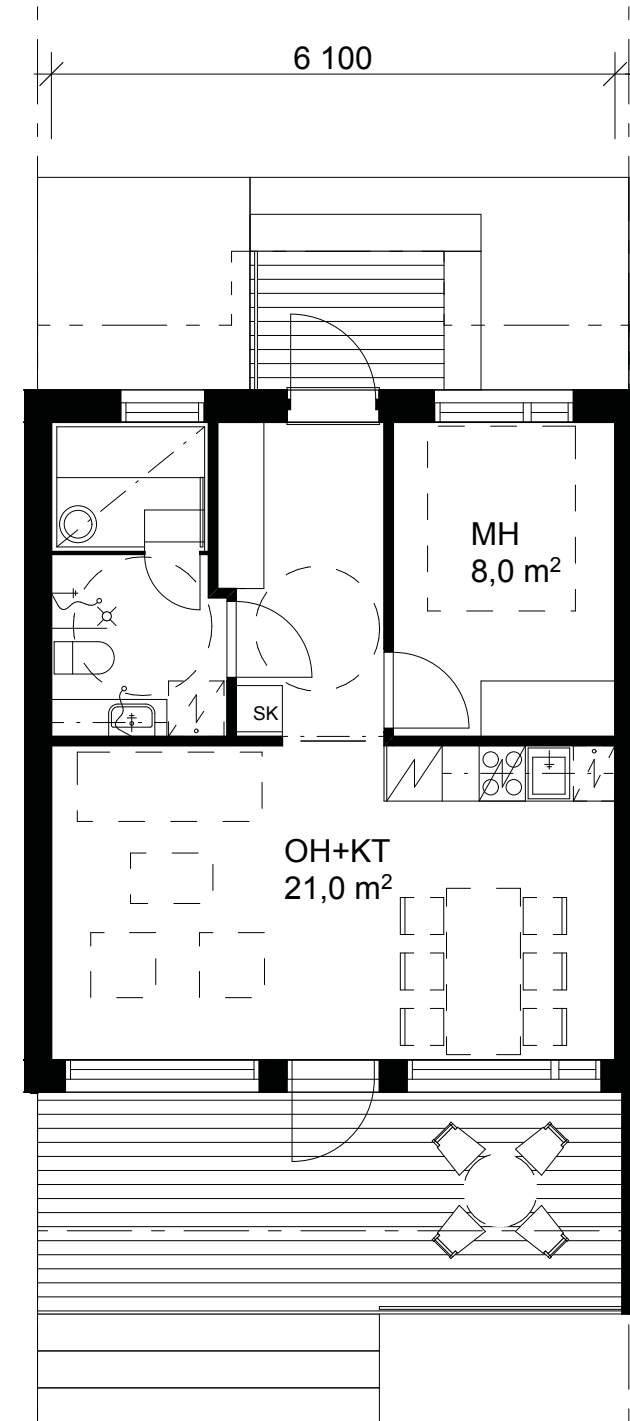
Takapihan julkisivu



Sivujulkisivu

2H+KT+S 42,0 m²

- Asunto 1
- Asunto 2
- Asunto 4
- Asunto 5
- Asunto 11
- Asunto 12



Modernit tilat, jotka sulautuvat
kauniisti Yläksen tunturimaisemiin.



3H+KT+S

50,5 m²

Asunto 3

Asunto 6

Asunto 7

Asunto 8

Asunto 9

Asunto 10

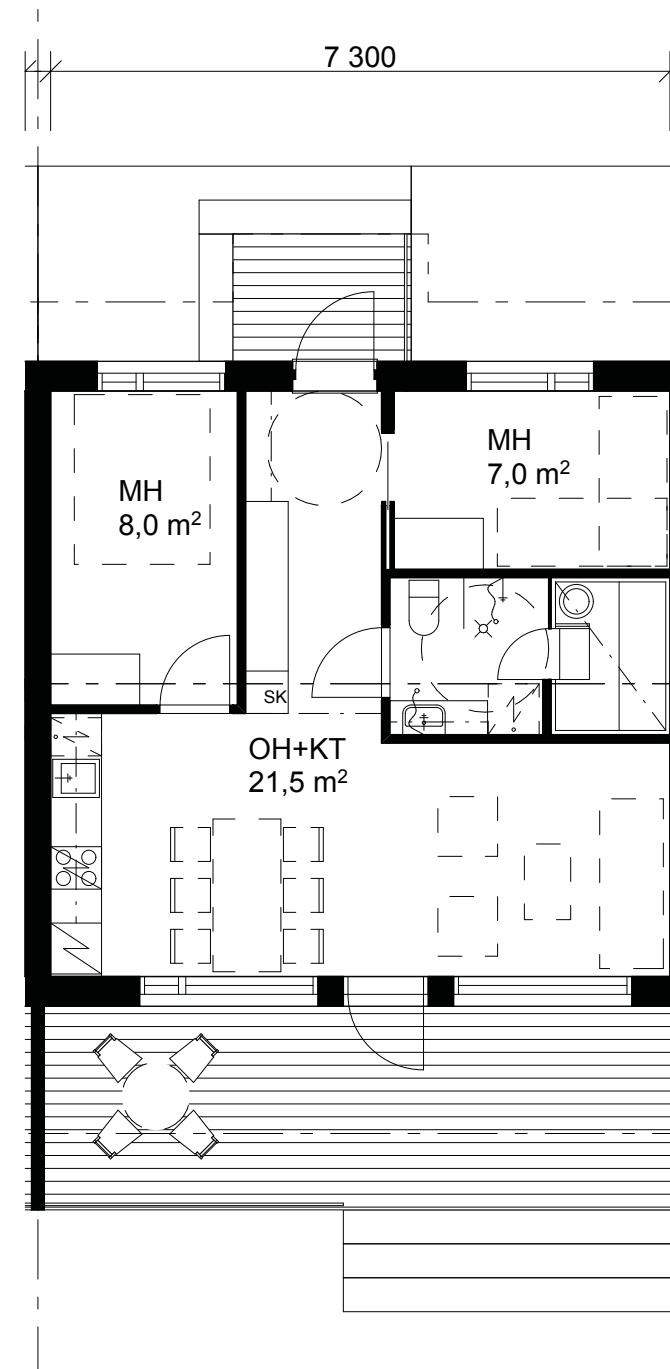
Asunto 13

Asunto 14

Asunto 15

Asunto 16

Asunto 17





WWW.TSVRAKENNUS.FI





MARKO ALAMARTIMO

040 025 1350

marko.alamartimo@tsv-group.fi