



Asunto Oy Tornionjoen Aallotar

HUONEISTO	Osakenumerot	Pinta-ala m ²	Velaton myyntihinta	Myyntihinta	Yhtiölainan osuus	Rahoitusvastike	Hoitovastike	
A1 2 krs 3h	1 - 84	82,5	282 000 €	141 000 €	141 000 €	935 €	330 €	Vapaa
A2 2 krs 2h	85 - 140	55,0	185 000 €	92 500 €	92 500 €	613 €	220 €	-
A3 2 krs 2h	141 - 197	56,5	187 000 €	93 500 €	93 500 €	620 €	226 €	-
A4 2.krs 3h	198 - 269	71,0	244 000 €	122 000 €	122 000 €	809 €	284 €	Vapaa
A5 2 krs 3h	270 - 353	82,5	282 000 €	141 000 €	141 000 €	935 €	330 €	Vapaa
A6 3 krs 3h	354 - 436	82,5	286 000 €	143 000 €	143 000 €	948 €	330 €	Vapaa
A7 3 krs 2h	437 - 492	55,0	189 000 €	94 500 €	94 500 €	627 €	220 €	-
A8 3 krs 2h	493 - 550	56,5	191 000 €	95 500 €	95 500 €	633 €	226 €	-
A9 3.krs 3h	551 - 622	71,0	248 000 €	124 000 €	124 000 €	822 €	284 €	Vapaa
A10 3 krs 3h	623 - 705	82,5	286 000 €	143 000 €	143 000 €	948 €	330 €	Vapaa
A11 4 krs 3h	706 - 789	82,5	286 000 €	143 000 €	143 000 €	948 €	330 €	Vapaa
A12 4 krs 2h	790 - 845	55,0	193 000 €	96 500 €	96 500 €	640 €	220 €	-
A13 4 krs 2h	846 - 902	56,5	195 000 €	97 500 €	97 500 €	646 €	226 €	-
A14 4 krs 3h	903 - 974	71,0	252 000 €	126 000 €	126 000 €	835 €	284 €	-
A15 4 krs 3h	975 - 1058	82,5	290 000 €	145 000 €	145 000 €	961 €	330 €	Vapaa
A16 5 krs 3h	1059 - 1141	82,5	290 000 €	145 000 €	145 000 €	961 €	330 €	-
A17 5 krs 2h	1142 - 1197	55,0	197 000 €	98 500 €	98 500 €	653 €	220 €	-
A18 5 krs 2h	1198 - 1255	56,5	199 000 €	99 500 €	99 500 €	660 €	226 €	-
A19 5 krs 3h	1256 - 1327	71,0	256 000 €	128 000 €	128 000 €	849 €	284 €	-
A20 5 krs 3h	1328 - 1410	82,5	294 000 €	147 000 €	147 000 €	975 €	330 €	-
A21 6 krs 4h	1411 - 1516	104,5	378 000 €	189 000 €	189 000 €	1 253 €	418 €	Vapaa
A22 6 krs 4h	1517 - 1608	91,0	328 000 €	164 000 €	164 000 €	1 087 €	364 €	Vapaa
A23 6 krs 3h	1609 - 1680	71,0	260 000 €	130 000 €	130 000 €	862 €	284 €	-
A24 6 krs 3h	1681 - 1763	82,5	298 000 €	149 000 €	149 000 €	988 €	330 €	Vapaa
A25 7 krs 4h	1764 - 1869	104,5	385 000 €	192 500 €	192 500 €	1 277 €	418 €	-
A26 7 krs 4h	1870 - 1961	91,0	339 000 €	169 500 €	169 500 €	1 124 €	364 €	Vapaa
A27 7 krs 3h	1962 - 2033	71,0	264 000 €	132 000 €	132 000 €	875 €	284 €	-
A28 7 krs 3h	2034 - 2116	82,5	302 000 €	151 000 €	151 000 €	1 001 €	330 €	Vapaa
A29 8 krs 4h	2117 - 2259	141,5	559 000 €	279 500 €	279 500 €	1 854 €	566 €	-
A30 8 krs 2h	2260 - 2313	53,0	245 000 €	122 500 €	122 500 €	812 €	212 €	-
A31 8 krs 4h	2314 - 2419	105,5	415 000 €	207 500 €	207 500 €	1 376 €	422 €	-
Autotalli 1	2420 - 2442	23,8	34 500 €	17 250 €	17 250 €	116 €	95 €	Vapaa
Autotalli 2	2443 - 2465	23,5	34 500 €	17 250 €	17 250 €	116 €	94 €	-
Autotalli 3	2466 - 2488	23,4	34 500 €	17 250 €	17 250 €	102 €	94 €	Vapaa
Autotalli 4	2489 - 2511	23,5	34 500 €	17 250 €	17 250 €	101 €	94 €	-
Autotalli 5	2512 - 2534	23,5	34 500 €	17 250 €	17 250 €	104 €	94 €	-
Autotalli 6	2535 - 2568	35,3	41 500 €	20 750 €	20 750 €	127 €	141 €	-
Autotalli 7	2569 - 2599	31,1	38 500 €	19 250 €	19 250 €	84 €	124 €	-
Autokatos 8	2600 - 2606	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 9	2607 - 2613	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 10	2614 - 2620	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 11	2621 - 2627	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 12	2628 - 2634	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autopaikka 13	2635 - 2638	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 14	2639 - 2642	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 14	2643 - 2646	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 15	2647 - 2650	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 15	2651 - 2654	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 16	2655 - 2658	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 17	2659 - 2665	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 18, Vieras	2666 - 2672	-	-	-	-	-	-	-
Autokatos 19	2673 - 2679	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 20	2680 - 2686	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 21	2687 - 2693	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 22	2694 - 2700	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 23	2701 - 2707	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 24	2708 - 2714	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 25	2715 - 2721	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 26	2722 - 2728	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autokatos 27	2729 - 2735	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 28	2736 - 2739	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	-
Autokatos 29	2740 - 2743	-	11 500 €	5 750 €	5 750 €	38 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 30	2736 - 2739	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 31	2740 - 2743	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 32	2744 - 2747	-	5 000 €	2 500 €	2 500 €	17 €	25 €	Vapaa
Autopaikka 33, Vieras	2748 - 2751	-	-	-	-	-	-	-

Arvioidut asumiskustannukset:

Rahoitusvastikearvio on laskettu 4,0 % kokonaiskorolla

Yhtiölainan laina-aika 25 vuotta.

Hoitovastikearvio asunnot ja autotallit 4,00 € / m² / kk, autokatokset ja autopaikat 25,00 € / kk